

MULTI HOUSING

Arch. Renzo Gennaro



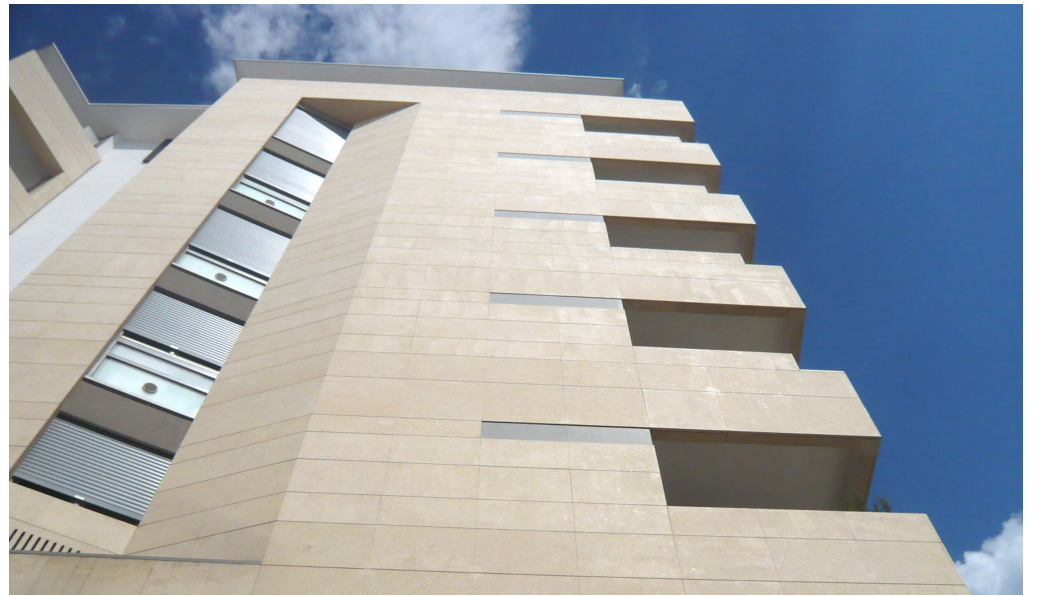


CITY RESIDENCE

bolzano - ITALY - 2008

A mixed-use building including a detailed recovery plan. It represents two large golden yellow marble blocks alongside each other, carved using a thin etching technique. The towering bodies fit in to a continuous base where all the non-residential functions are grouped

cover photo: detail of the facade
left: the residence
right: details





TORRE 12

bolzano - ITALY - 2012

A private building in a luxurious residential area. This four storey building has a private park which required the preservation of some existing vegetation.

left& right: views of the building





RESIDENZE GARDONE

gardone riviera - ITALY - 2012



The buildings face Lake Garda, nestled in a natural garden filled with perfumed lemon, orange, magnolia, oleander and rose plants: a true peaceful oasis.

An area rich in history where the combination of the lush vegetation and such a refined project create a completely unique result.

left: the swimming pool with the lake in the background - the villas
right: detail of the facade





VILLA PALMARES

mendoza - ARGENTINA - in construction

The winning project of a competition of ideas which includes about 200 apartments divided in several buildings with spaces for sport and social activities. It's situated in one of the most developed areas of the city.

left: views of the buildings - sketches of the project
right: sketch of the project





VILLAS KLEE & MONDRIAN

bolzano - ITALY - 2016



Two villas in the historical centre of the city.
The contemporary architecture style fits well
with its historical surroundings thanks to the
use of traditional building materials such as
stone, wood and glass.

left & right: views of the two villas



Castel Roncolo
Runkelsteiner Straße

Castel Roncolo
Runkelsteiner Straße

Via Beato Arrigo
Selig-Heinrich-Straße

VIA D'ARRIGO
S. HEINRICH STRASSE







RESIDENCE GURHOF

bolzano - ITALY - 2008

Mansion nestled in the vineyards on the edge of the city.

The shape of the land was an important element when deciding the shape and volume of the building.



left & right: views of the building



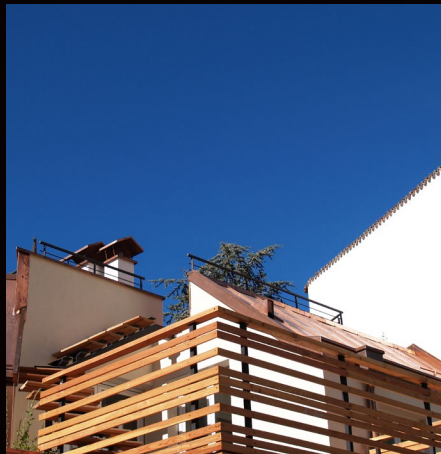
PALAIS RUNKELSTEIN

bolzano - ITALY - 2007

The recovery of an ancient building on the outskirts of Bolzano, under the protection of Fine Arts.

An intervention of great technical and architectural complexity with exclusive homes located in a particular historical context.

left & right: images of the building - details





GUNCINA 26

bolzano - ITALY - 2005

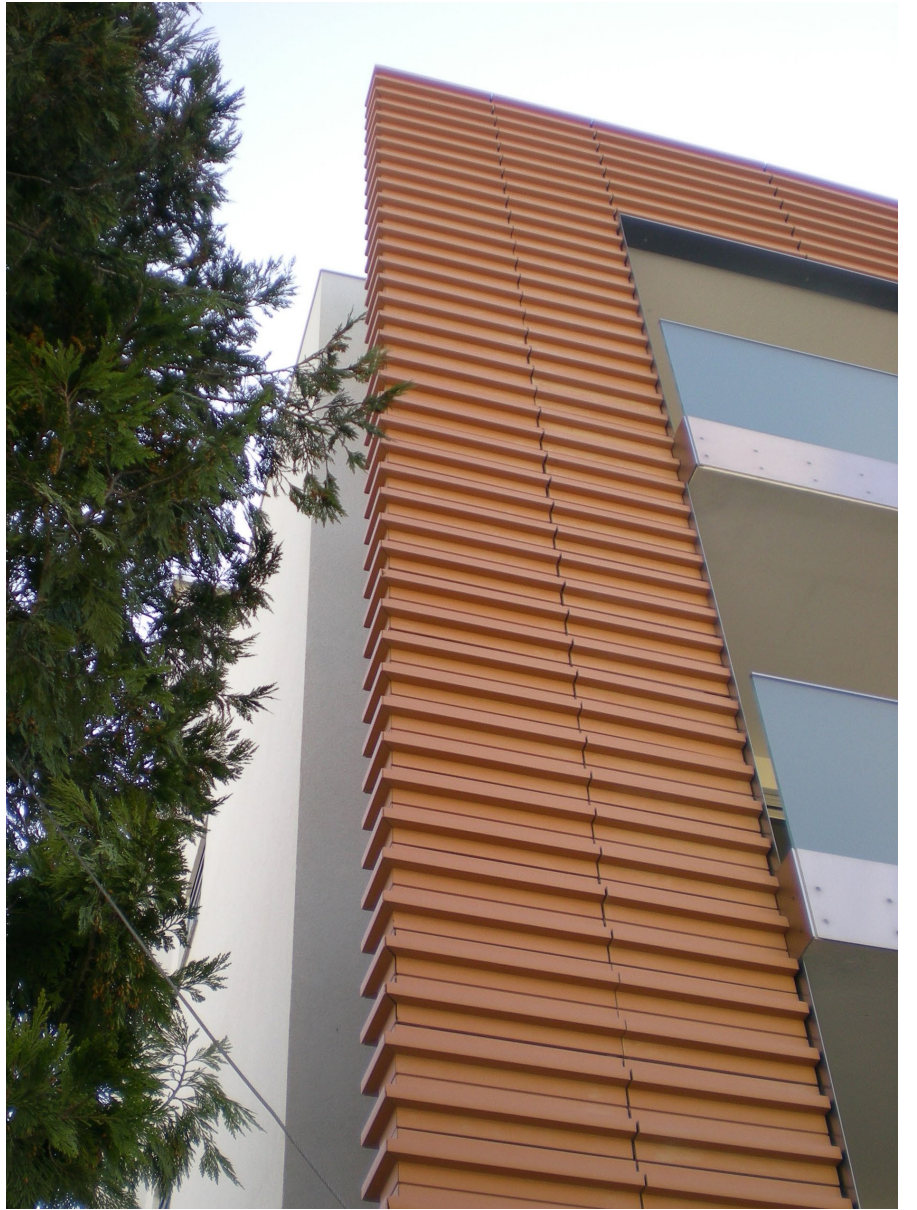
A residential building in Bolzano in one of the most exclusive areas of the city.

The horizontal lines are predominant “cutting” the vertical walls, opening up onto large terraces filled with plants.



left: views of the building - details





VILLA DAPHNE

bolzano - ITALY - 2007

Project of a private residence in Bolzano.
The project has established a modern and elegant shape which is harmonious with the surrounding buildings maintaining their proportions.

left & right: the building - details





GRÜNBURG RESIDENCE

bolzano - ITALY - 2010

Residential complex in the outskirts of the city nestled in the surrounding vineyards. Two buildings in which particular care has been devoted to the building materials.

left & right: views of the buildings - details





VITTORIO VENETO RESIDENCE

bolzano - ITALY - 2006



Residential building in a prestigious area.
The curved lines fit together and complement
the more rigid volumes. Particular care has
been given to the design and the choice of
material of the entrance.

left & right: views of the building - details





RIESERHOF

bolzano - ITALY - 2004

Exclusive residential complex in a prestigious area.

Developed on several terraced levels towards the south, which consists in the use of prism shaped bricks with a striped finish which fit together with the horizontal overhangs.

right: images of the building





H10

APARTMENTS

bolzano - ITALY - 2010

This complex has been designed keeping the quality-of-life in mind, in complete harmony with its surroundings but still focusing on technology and modernity.

The elegant architecture combined with its solid structure results in a exclusive high-quality living standard.

left & right: views of the buildings
next pages: views of the buildings









GARDEN VILLAGE

s. giacomo di laives - ITALY - 2006



Residential complex in the outskirts of Bolzano. Its a true garden-village, reinterpreted based on the cities current living standards.

The 13 houses are placed in an area that is completely pedestrianized and has extremely generous external spaces.

left & right: views of the buildings





CORSO PALACE

bolzano - ITALY - 2012

Recovery of a protected building.

The complete internal refurbishment and renewal of the external façade with the careful use of coating materials that have given new life to the building.

left & right: views of the buildings





BLAHA RESIDENCE

bolzano - ITALY - 2012

A residential complex consisting in two buildings in a small land lot which required considerable attention in the design process in order to guarantee adequate distances between the two buildings and to use the land in an optimal way.

left: views of the buildings



GARDEN PARK

bronzolo - ITALY - 2005

Residential complex in the outskirts of Bolzano, nestled in the fruit orchards of the Adige Valley. The public and private spaces both on the ground floor as well as on the roof terraces are filled with natural elements.



right: images of the buildings



VILLA ANTONIA

bolzano - ITALY - 2012

A simple play of volumes with the use of different materials and tonalities allowing the building to integrate with its urban context while keeping its own unique architectural identity.

left: views of the building

RESIDENCE SUNFLOWER

bolzano - ITALY - under construction

Residential complex consisting in two buildings in the outskirts of Bolzano, nestled in the surrounding nature and vineyards that characterize the area.

right: sketches of the buildings



CRISTALL RESIDENCE

bolzano - ITALY - 2007

A residential complex, which is part of an important urbanisation plan of the city that has created a completely new residential neighbourhood.

left & right: views of the building





CANOVA RESIDENCES

gardolo - ITALY - design phase

Residential complex part of an urban planning development which proposes innovative quality and function and guarantees a dynamic urban space as well as taking into consideration the environmental sustainability.



left & right: formal and typological solutions



RESIDENCE LE TERRAZZE

bolzano - ITALY - 1998

Residential complex in Bolzano.

The building becomes extraordinarily precious thanks to the generous external spaces which include rich vegetation also on the upper floors.

left: views of the buildings
right: detail of the facade



CONDOMINI

CITY RESIDENCE

- Edificio ad uso misto compreso in un piano particolareggiato di recupero. Rappresenta due grandi concetti in marmo giallo dorato accostati tra loro, scolpiti da sottili intagli. I corpi svettanti si incastrano su un basamento continuo, dove sono raggruppate le destinazioni d'uso non residenziali.

TORRE 12

- Edificio privato in zona residenziale di lusso sviluppato su quattro livelli con parco privato che ha richiesto la salvaguardia di alcuni alberi preesistenti.

RESIDENZE GARDONE

- Gli edifici si affacciano sul lago di Garda, immersi in un giardino naturale tra limoni profumati, aranci, magnolie, oleandri e rose: un'oasi di pace e di tranquillità. Un luogo ricco di storia e profumi, dove la natura rigogliosa insieme ad un progetto così raffinato offre il meglio di sé.

VILLA PALMARES

- Assegnato vincendo un concorso di idee, è composto da circa 200 appartamenti suddivisi in più edifici con spazi per attività sportive e incontri sociali. È ubicato in una delle zone di maggior sviluppo della città.

VILLAS KLEE & MONDRIAN

- Due ville in pieno centro storico della città. Lo stile architettonico contemporaneo delle ville si inserisce armoniosamente nel contesto degli edifici storici grazie all'utilizzo di materiali tradizionali come pietra, legno, vetro.

RESIDENCE GURHOF

- Edificio signorile immerso nei vigneti ai confini della città. La conformazione del terreno è stata elemento predominante nella forma e volume dell'edificio.

PALAIS RUNKELSTEIN

- Recupero di un antico palazzo ai margini del centro di Bolzano, sotto tutela imposta dalle Belle Arti. Un intervento di grande complessità tecnica ed architettonica, con abitazioni esclusive situate in un contesto storico particolare.

GUNCINA 26

- Edificio residenziale a Bolzano in uno dei quartieri più esclusivi della città. Forte l'orizzontalità dei piani che "tagliano" come lame le pareti e aprono a ampie terrazze ricche di verde.

VILLA DAPHNE

- Progetto di residenza privata a Bolzano. Il progetto ha definito una forma moderna e signorile che si armonizza con i fabbricati circostanti e ne mantiene le proporzioni.

GRÜNBURG RESIDENCE

- Complesso residenziale ai confini della città immerso nei vigneti che lo circondano. Due edifici in cui particolare cura è stata dedicata ai materiali di rivestimento.

VITTORIO VENETO RESIDENCE

- Edificio residenziale in una zona di prestigio. Le linee curve si incastrano e si completano in volumi più rigidi.

RIESERHOF

- Condominio esclusivo in un quartiere residenziale di prestigio. Sviluppato su più livelli degradanti verso sud, si compone di semplici prismi murari rivestiti in cotto rigato, in cui si incastrano gli oggetti orizzontali.

H10 APARTMENTS

- Il complesso è stato progettato pensando alla qualità della vita, in armonia con il contesto circostante ma puntando alla tecnologia e alla modernità. L'architettura elegante e la struttura solida creano un comfort abitativo esclusivo.

GARDEN VILLAGE

- Complesso residenziale nei dintorni di Bolzano. Si tratta di una vera e propria città-giardino, reinterpretata sulla base degli standard edilizi del capoluogo. I tredici edifici insistono su un'area totalmente pedonale e hanno spazi esterni generosissimi.

CORSO PALACE

- Recupero di un edificio tutelato. Totale ristrutturazione interna e rinnovo delle facciate con un uso attento dei materiali di rivestimento che hanno ridato nuova luce all'edificio.

BLAHA RESIDENCE

- Complesso residenziale composto da due edifici in un piccolo lotto, che ha richiesto notevole attenzione nella progettazione per garantire adeguate distanze tra i due edifici.

GARDEN PARK

- Complesso residenziale nei dintorni di Bolzano, immerso tra i frutteti della Valle dell'Adige. Spazi comuni e spazi privati sia a terra che ai piani superiori, sono pervasi dalla natura.

VILLA ANTONIA

- Un semplice gioco di volumi e l'uso di materiali diversi anche nelle tonalità, consente all'edificio di integrarsi nel contesto urbano, mantenendo una sua specifica identità architettonica.

RESIDENCE SUNFLOWER

- Complesso residenziale composto da due edifici, nella periferia di Bolzano, immerso tra il verde ed i vigneti che caratterizzano la zona.

CRISTALL RESIDENCE

- Complesso residenziale inserito all'interno di un importante piano urbanistico della città che ha formato un intero nuovo quartiere.

RESIDENCE LE TERRAZZE

- Complesso residenziale a Bolzano. Le unità abitative sono impreziosite da una straordinaria dotazione di spazi esterni progettati per accogliere una ricca vegetazione anche ai piani superiori.

WORK ARCHITECTS

- WORK ARCHITECTS è un progetto di laboratorio permanente di Architettura, il cui obiettivo è garantire alti livelli di qualità della professione dell'architetto. La complessità delle competenze necessarie e delle collaborazioni interdisciplinari impongono una riorganizzazione del processo produttivo del progetto architettonico. Il gruppo di persone che compone il team è stimolato a migliorarsi nelle proprie competenze specifiche, ha il proprio punto di forza nella capacità di migliorare il dialogo tra i diversi gruppi di lavoro, e tra WORK ARCHITECTS e l'esterno, realizzando una rete di competenze e capacità che si completano sinergicamente.

GEOSS ENGINEERING

- La società è stata fondata nel 1998 per gestire la complessità del processo di produzione dell'architettura ed aumentare progressivamente il controllo di qualità del progetto architettonico. Da allora ha coordinato un grande numero di interventi di:
 - pianificazione del territorio, sia a grande scala, sia a livello attuativo
 - ingegnerizzazione del progetto architettonico e tecnologico
 - direzione dei lavori complessi e controllo di qualità di progetti ed esecuzioni.

LOGEMENTS COLLECTIFS

CITY RESIDENCE

- Architecture sculpturale représentée par deux grands blocs de marbre à côté. Les différents matériaux utilisés, le bois, le plâtre, Geopietra améliorer le jeu des volumes, par opposition à la légèreté et la transparence du verre.

TORRE 12

- Bâtiment privé dans un quartier résidentiel de luxe, développé sur quatre niveaux avec jardin privé qui exigent la préservation de certains arbres existants.

RESIDENZE GARDONE

- L'approche conceptuelle est une tentative de combiner contexte architectural et environnemental, la création d'un tout organique en relation dialogique avec le tissu urbain et l'environnement, relation visuelle avec un paysage ressource d'une valeur absolue, comme le lac de Gard.

VILLA PALMARES

- Le Projet a gagné un concours d'idées, se compose de 200 appartements répartis dans plusieurs bâtiments avec des espaces pour les sports et les rassemblements sociaux. Et 'situé dans une des zones les plus développées de la ville.

VILLAS KLEE & MONDRIAN

- Le style architectural contemporain des villas s'intègre harmonieusement dans le contexte des bâtiments historiques à travers l'utilisation de matériaux traditionnels tels que la pierre, le bois, le verre.

RESIDENCE GURHOF

- Bâtiment entouré de vignobles dans la campagne à la périphérie de la ville. Les formes sculpturales de l'architecture sont originaires des éléments naturels environnants.

PALAIS RUNKELSTEIN

- Récupération d'un vieil immeuble à la périphérie de Bolzano, protégée par les Beaux-Arts. Une intervention d'une grande complexité technique et architecturale, maisons exclusives situées dans un contexte historique.

GUNCINA 26

- Immeuble résidentiel à Bolzano dans l'un des quartiers les plus exclusifs de la ville. Caractérisé par une forte horizontalité des étages, dotées de grandes terrasses.

VILLA DAPHNE

- Projet d'une résidence privée de Bolzano. Bâtiment moderne et élégant qui s'intègre avec les bâtiments environnants à travers les proportions volumétriques.

GRÜNBURG RESIDENCE

- Complexe résidentiel à la périphérie, au milieu des vignes. Deux bâtiments dans lesquels nous avons mis une attention particulière aux matériaux de revêtement.

VITTORIO VENETO RESIDENCE

- Immeuble résidentiel dans un quartier prestigieux. Les lignes courbes convergent dans des volumes plus rigides. Une attention particulière a été consacrée à la conception et le choix des matériaux.

RIESERHOF

- Copropriété exclusive dans un quartier résidentiel de prestige. Développé sur plusieurs niveaux avec une attention à la meilleure exposition au soleil (Sud), composée de volumes purs revêtues de brique, dans laquelle s'adaptent les surplombs horizontaux.

H10 APARTMENTS

- Le complexe est conçu pour assurer une haute qualité de vie, en harmonie avec le contexte urbain, en mettant l'accent sur la technologie et la modernité. L'architecture élégante et la structure solide crée un confort de vie unique.

GARDEN VILLAGE

- C'est une véritable cité-jardin. Les treize bâtiments dans une zone totalement piétonne avec des espaces extérieurs généreux.

CORSO PALACE

- Récupération d'un bâtiment classé. Restructuration interne totale et le renouvellement des façades avec une utilisation judicieuse des matériaux de revêtement qui ont donné une nouvelle vie à l'architecture.

BLAHA RESIDENCE

- Le complexe résidentiel se compose de deux bâtiments sur un petit terrain, ce qui nécessitait une attention considérable dans la conception pour assurer distances suffisantes entre les deux bâtiments.

GARDEN PARK

- Complexe résidentiel entouré de vergers de la vallée de l'Adige. Les espaces communs et les espaces privés sont pénétrés par la nature.

VILLA ANTONIA

- L'interaction des volumes et l'utilisation de matériaux et de couleurs, permettant au bâtiment à s'intégrer dans l'environnement urbain, en conservant son identité architecturale.

RESIDENCE SUNFLOWER

- Le complexe résidentiel se compose de deux bâtiments, niché entre le vert et les vignes qui caractérisent la région..

CRISTALL RESIDENCE

- Complexe résidentiel situé à l'intérieur d'un plan urbain de la ville qui a formé un nouveau quartier.

RESIDENCE LE TERRAZZE

- Complexe résidentiel à Bolzano. Les unités sont agrémentées avec des espaces extérieurs extraordinaires conçus pour accueillir une riche végétation, au rez de chaussée et aux étages supérieurs.

WORK ARCHITECTS

- WORK ARCHITECTS est un atelier d'architecture, qui vise à garantir une haute qualité de la profession d'architecte. La complexité des compétences nécessaires et des collaborations interdisciplinaires exigent une réorganisation du processus de production et de la conception architecturale. Le groupe de personnes qui composent l'équipe est encouragé à se perfectionner dans ses compétences professionnelles, à sa propre force dans la capacité d'améliorer le dialogue entre les différents groupes de travail, et entre WORK ARCHITECTS et l'extérieur, la création d'un réseau de compétences et de capacités qui se complètent en synergie.

GEOSS ENGINEERING

- La société a été fondée en 1998 pour gérer la complexité de l'architecture du processus de construction et d'augmenter progressivement le contrôle de la qualité de la conception architecturale. Depuis lors, il a coordonné un grand nombre d'interventions:
 - plans d'aménagement et de mise en œuvre
 - gestion de la construction et le contrôle de qualité des projets et des exécutions complexes.
 - ingénierie du projet architectural mène à travers les technologies et savoir-faire

WOHNSIEDLUNGEN

CITY RESIDENCE

- Multifunktionalles Gebäude im Rahmen eine Wiedergewinnungsplanes, im Stadtviertel der Museen. Zeigt sich wie zwei riesige, nebenstehende, goldgelbe Marmorwerksteine, die mit dünne Schlitzten behauen wurden. Als Podest eine breite Baumasse, wo die Handelstätigkeiten zusammengestellt sind.

TORRE 12

- Privates Wohngebäude in einer der schönsten Zonen der Stadt. Vier Obergeschosse und ein Privatpark wo mehrere wertvolle Bäume unter Landschaftsschutz stehen.

RESIDENZE GARDONE

- Die Gebäude schauen direkt zum Gardasee zu, und sind in einem einzigartigen Garten eingebettet, wo duftige Zitronen, Orangen, Magnolien, Oleander und Rosen ein ruhiges Paradies schaffen. Eine Geschichtenreiche Ortschaft wo die Natur und das Projekt zusammen tanzen.

VILLA PALMARES

- Gewinner eines Wettbewerbes, enthält 200 Wohnungen, die harmonisch in verschiedene Gebäude verteilt sind, mit gemeinsamen Räumlichkeiten für Sport und Freizeit. Liegt in eine der entwicklungsreichsten Zone der Stadt Mendoza.

VILLAS KLEE & MONDRIAN

- Zwei Villen Mitte im Stadtzentrum. Die gegenwärtige Sprache der Architektur setzt sich im harmonischen Gespräch mit dem Kontext der historischen Gebäuden, durch die Verwendung natürlicher Materialien wie Stein, Holz und Glas.

RESIDENCE GURHOF

- Das Gebäude liegt in einer wunderschönen Räbenlandschaft am Rand der Hauptstadt. Die Baumassen lassen sich von dem steilen Hang bestimmen.

PALAS RUNKELSTEIN

- Sanierung und teilweiser Umbau eines denkmalgeschützten Haus, das aus dem 15. Jahrhundert stamm. Außerordentliche Komplexität auf technischer sowie kultureller Ebene. Exklusive Wohneinheiten in einem raffinierten Bereich..

GUNCINA 26

- Wohngebäude in einem sehr gewünschten Stadtviertel. Die klare horizontalität der Decken "schneidet" die Mauern und schafft wunderbare Terrassen mit viel Grün.

VILLA DAPHNE

- Privatwohnungen in Bozen. Das Projekt hat einen sonderbaren Ziel erteilt: moderne Formen und harmonisches Verhältnis mit dem Ensemble zusammen zu bringen

GRÜNBURG RESIDENCE

- Wohnkomplex am Rand der Stadt in einem landschaftsgeschütztem Gebiet. Eine kleine Burg mit verschiedenen Gebäuden, wo eine sonderbare Aufmerksamkeit für die Verkleidungsmaterialien geleistet wurde.

VITTORIO VENETO RESIDENCE

- Dieser Wohngebäude steht in einem Baulos, der als Schamier zwischen zwei Stadtvierteln mit unterschiedlicher Geometrie. Gebeugte Linien garantieren ein dynamisches Verhältnis mit beiden Zonen. Sonderbare Details und Mühe für den Eingangsbereich

RIESERHOF

- Eine Sonderlösung für eine Sonderzone in der Stadt. Die Baumasse steigt progressiv ab und fällt überhaupt nicht auf. Saubere Prismen aus geriefertem "Cotto" halten elegante waagerechte Vorsprünge fest.

H10 APARTMENTS

- Der grosse Wohnkomplex wurde mit dem Hauptziel der hohen Lebensqualität geplant. Technologie und Confort leben hier sehr gut zusammen, in perfekter Harmonie mit der reichen Gegend.

GARDEN VILLAGE

- Wohnkomplex in der Nähe von Bozen. Ist eine echte Gartenstadt, die auf der Vertikale schafft, was am Boden fehlt: gemütliche Gartenterrassen mit viele Pflanzen und Grüngestaltung. Das ganze innere Bereich ist nur für Fussgänger geplant.

CORSO PALACE

- Radikaler Umbau eines wichtigen Gebäudes mit energetischer Sanierung. Schaut zu einem sehr belebten Kirchenplatz und bringt heute neue Farbe und mehr Selbstbewusst in die Gemeinschaft.

BLAHA RESIDENCE

- Zwei unterschiedliche Gebäude waren hier in einem Engen Baulos zu planen. Trotz aller Schwierigkeiten sind angenehme un großzügige Wohnungen davon Entstanden

GARDEN PARK

- Wohnensamble in der südlichen Umgebung von Bozen, an den Weinraben des milden Etschtal. Gemeinsame und private Flächen sind voll begrünt, auch auf den Obergeschosse..

VILLA ANTONIA

- Ein einfaches Massenspiel und eine ungewöhnliche Materialien- und Farbauswahl, geben diesem Gebäude die Möglichkeit sich in diesen bevölkerungsreichen Stadtviertel mit architektonische Originalität zu integrieren.

RESIDENCE SUNFLOWER

- Zwei versätzte Gebäude auf der Hanglage in einer sonnigen Gegend der Hauptstadt Südtirols, mit den besten Weinraben rundherum.

CRISTALL RESIDENCE

- Originaler Wohngebäude innerhalb der größten Erweiterungszone der Stadt. Die Hoftypologie lässt sich vom aussen nicht sehen, ist aber eine sehr beliebte Eigenschaft

RESIDENCE LE TERRAZZE

- Die originale Eigenschaft dieses Komplexes war eine ausserordentliche Ausstattung an Terrassen und freie Flächen, mit einer eigenen Gartengestaltung

WORK ARCHITECTS

- Work Architects ist ein Dauerlabor für die Architektur. Der Ziel ist seit immer eine hohe Leistungsqualität in der professionellen Tätigkeit der Architekten zu verfolgen. Der einzelne Mitglied der Arbeitsgruppe ist zur Verbesserung und Verbreitung der eigenen Kompetenzen angeregt, durch die Verstärkung der Gesprächsfähigkeit zwischen den Arbeitsgruppen und mit dem "Aussen".

GEOSS ENGINEERING

Die Gesellschaft wurde 1998 begründet, um die Komplexität des Produktionsverlaufs des Architekturprojektes zu betreiben, und um deren Qualitätskontrolle zu steigern. Seitdem, koordiniert Geoss Engineering eine grosse Anzahl von Projekten und Bauarbeiten im Bereich:

- Städteplanung auf grosser Masstab, sowie auf Ausführungslniveau;
- iBau-, Anlage- und Sicherheitstechnik
- Bauleitung für komplexe Baustellen und Qualitätskontrolle für Projekte und Ausführungen

الإسكان المتعدد

CITY RESIDENCE

مبنى متعدد الاستخدامات بما في ذلك خطة مفصلة للتزميم. إنها تمثل كتلتين من الرخام الأصفر الذهبي كبيرالبرج

TORRE 12

مبنى خاص في منطقة سكنية فاخرة. هذا المبنى له أربعة طوابق وحديقة خاصة تتطلب الحفاظ على بعض النباتات الموجودة

RESIDENZE GARDONE

تقابل المباني بحيرة غاردا، والتي تقع في حديقة طبيعية مليئة بالليمون المعطر، البرتقال، ماغوليا الذلي والورود: واحة هادئة. هي منطقة غنية في التاريخ، حيث مزيج من النباتات المورقة

VILLA PALMARES

ويتمثل المشروع الفائز في مسابقة الأفكار. حوالي 200 شقة مقسمة على عدة مباني مع مساحات للأنشطة الرياضية والاجتماعية. وهو يقع في واحدة من المناطق الأكثر نموا من المدينة

VILLAS KLEE & MONDIRAN

فيلتين في المركز التاريخي للمدينة. نمط العمارة المعاصرة يناسب بشكل جيد مع حمولته التاريخية محيط بفضل استخدام مواد البناء التقليدية مثل الحجر والخشب والزجاج

RESIDENCE GURHOF

يقع القصر في كروم العنب على حافة المدينة. كان شكل الأرض عنصرا هاما عند تحديد شكل وحجم المبنى

RUNKELSTEIN PALACE

ترميم مبنى قديم في ضواحي بولزانو، تحت حماية الفنون الجميلة. تدخل شديد التعقيد الفني والمعماري

GUNCINA 26

بنية سكنية في بولزانو في واحدة من المناطق الأكثر تميزا في المدينة. خطوط أفقية تقطع الجدران الرأسية، وفتح على شرفات واسعة مليئة بالنباتات

VILLA DAPHNE

مشروع مسكن خاص في بولزانو. وقد أنشئ المشروع بشكل عصري وأنيق يتناغم مع المباني المحيطة به

GRÜNBURG RESIDENCE

مجمع سكني في ضواحي المدينة التي تقع في كروم العنب

RES. VITTORIO VENETO

مبنى سكني في منطقة مرموقة. خطوط منحنية تناسب معا. وقد أعطيت رعاية خاصة للتصميم واختيار المواد من المنخل.على

RIESERHOF

مجمع سكني خاص في منطقة مرموقة

وضعت على عدة مستويات المدرجات باتجاه الجنوب، تم استخدام الطوب على شكل مشورع مع الانتهاء من مخطط الذي تتلاحم مع يتدلى الأفقي

H10 APPARTMENTS

وقد تم تصميم هذا المجمع للحفاظ على جودة عتيقة،لكن لا تزال تركز على التكنولوجيا والحداثة

بنية أنيقة جنبا إلى جنب مع هيكل متين في مقابلة حصرية ذات جودة عالية المستوى

GARDEN VILLAGE

مجمع سكني في ضواحي بولزانو

CORSO PALACE

استرداد مبنى المحمية. تجديد الداخل بكامله وتجديد الواجهة الخارجية مع توخي الحذر في استخدام الطلاء الذي أعطى حياة جديدة للبناء

BLAHA RESIDENCE

مجمع سكني يتكون من مبنيين في حيز صغير من الأرض، الأمر الذي يتطلب اهتماما كبيرا في عملية التصميم من أجل ضمان مسافات كافية بين المبنيين، واستخدام الأراضي بطريقة مثلى

GARDEN PARK

مجمع سكني في ضواحي بولزانو، والتي تقع في بساتين الفاكهة وادي أديجي. المساحات الخاصة بالطابق الأرضي وكذلك على سطوح البيوت تمثلى بالعناصر الطبيعية

VILLA ANTONIA

تتاسق بسيط من وحدات التخزين مع استخدام مواد مختلفة مما يسهل لدمج البناء في السياق الحضري مع الحفاظ على الهوية المعمارية الفريدة الخاصة به

RESIDENCE SUNFLOWER

مجمع سكني يتكون من اثنين من المباني في ضواحي بولزانو، والتي تقع في الطبيعة المحيطة وكروم العنب التي تميز المنطقة

RESIDENCE CRISTAL

مجمع سكني والذي هو جزء هام من خطة التوسع الحضري للمدينة التي خلقت تماماحي سكني جديد

LE TERRAZZE RESIDENCE

مجمع سكني في بولزانو. بناء يصبح ثمينا للغاية بفضل المساحات الخارجية السخية التي تشمل النباتات الغنية أيضا في الطوابق العليا

WORK ARCHITECTS

هو مختبر دائم للهندسة المعمارية هدفه الرئيسي هو ضمان مستوى عال من الجودة الفنية للمهندسينجيوس للهندسة هو مختبر دائم للهندسة المعمارية هدفه الرئيسي هو ضمان مستوى عال من الجودة الفنية

للمهندسين المعماريين. التسبيح المعقد للكفأات وتنوع أوجه التعاون بين التخصصات يخلق مجتمعا فريدا من الموارد اللازمة لإنشاء المشاريع المعمارية الكاملة التي نقدمها. و هو أيضا في صميم روح من يشاركك هذه الخطة الطموحة. يتم تحفيز أعضاء الفريق لتحسين المهارات الخاصة بهم من خلال مجموعات العمل المختلفة الاختصاصات

GEOSS ENGINEERING

تأسست الشراكة في عام 1998 لتنظيم التعقيد المعماري وزيادة السيطرة على جودة المشروعات ككل

يومئذ ذلك الحين تم تنسيق العديد من الأعمال على النحو التالي

تخطيط الأراضي، إما في نطاق واسع أو في أعمال فعالة

الأعمال الهندسية داخل المشاريع المعمارية والتكنولوجية

قيادة أعمال معقدة ومراقبة الجودة على المشاريع

WORK ARCHITECTS

WORK ARCHITECTS is a permanent laboratory of architecture where the main objective is to guarantee the high level of professional quality of the architects.

The intricate weaving of competences and the variety of interdisciplinary collaborations creates the unique community of resources necessary for the creation of the complete architectural projects that we offer. It is also at the core of the spirit of who shares this ambitious plan.

The members of the group are stimulated to improve their own specific skills and at the same time being inspired by the different work groups competences. The intricate web of knowledge and capability both within the WORK ARCHITECTS group and beyond is part in being part of an incomparable asset.

GEOSS ENGINEERING

The partnership was founded in 1998 to organize the architectural complexity of the production process and to increase the control on quality of the overall project.

Since then it has been coordinating many works as:

- Planning of territory, either in large scale or in effective works
- Engineering works within architectural and technological projects
- Leadership of complex works and quality control on projects and fulfilments



ARCH. RENZO GENNARO
senior partner & founder

bolzano, march 2003 : inauguration of the office



All the materials in this site (photos, texts, drawings etc...) belong to WORK ARCHITECTS if not differently specified.
The reproduction even partial of the material in the site, with any mean, analogical or digital, is not permitted without the written agreement of WORK ARCHITECTS.
The copy and or the print is permitted only for personal use and not for a commercial use.

LAST UPDATE: SEPTEMBER 2016

MULTI HOUSING

www.workarchitects.eu
info@workarchitects.eu

Via Avogadro 1 - 39100 Bolzano - ITALY
T. +39 0471 500 055 - F. +39 0471 500 022